



MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO
ESTADO DE MINAS GERAIS – CEP.: 36.513-000
RUA SÃO CRISTOVÃO, 55- CENTRO-DORES DO TURVO.
licitacao@doresdoturvo.mg.gov.br
CNPJ:18.128.249/0001-42 - tel: (032) 3576-1130

PRIMEIRA NOTIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA

CONTRATO Nº 181/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 130/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº 053/2022

OBJETO DA LICITAÇÃO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços em construção e instalação de elevador de acessibilidade para a Nova Sede da Prefeitura Municipal de Dores do Turvo MG conforme projeto com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra para realização do serviço.

O **MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO**, inscrito no CNPJ sob o número 18.128.249/0001-42, por meio de seu setor de licitações, no uso de suas atribuições institucionais, com respaldo nas disposições constantes nas Leis Federais nº 10.520/2002, nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, vem, com o devido respeito a presença de Vossa Senhoria

NOTIFICAR

a empresa **ATI –APARELHOS DE TRANSPORTE INTELIGENTE LTDA**, com sede na Rua do Geraldino, nº 131, Quadra ch lote 14. Chacarae Buritis. Goiânia. Estado de Goiás. CEP: 74.391-470, inscrita no CNPJ sob o nº 20.502.103/0001-67, neste ato representado pelo Sr. Luiz Felipe Mauad, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 4362943 SPTC/GO, inscrito no CPF sob o nº 004.197.791-24, residente e domiciliado na Rua José Canela, QD 3d It 08. Casa 02. Vila Santa Maria Nazareth. Anápolis GO. CEP: 75.113-450, mediante os fatos e fundamentos jurídicos que passa a aduzir:

A Empresa ora notificada celebrou a Contrato nº 181/2022 com o Município, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços em construção e instalação de elevador de acessibilidade para a Nova Sede da Prefeitura Municipal de Dores do Turvo MG conforme projeto com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra para realização do serviço.

Em que pese a espontaneidade da relação obrigacional gerada pelo Contrato, esta não vem sendo cumprida pela Empresa, uma vez que a **Empresa não está cumprindo com a obrigação estabelecida** para o adequado e satisfatório cumprimento das Cláusulas do contrato, agindo em total desconformidade com o pactuado no respectivo instrumento, uma vez que a mesma, não atendeu aos chamados para manutenção do elevador conforme ligações em: 13/01/2023; 18/1/2023 tendo em vista, o elevador ter parado e funcionários e Prefeito ficarem presos dentro do mesmo;

A **Cláusula Sexta do contrato**, firmado entre as partes prescreve em seu item 6.9 :



MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

ESTADO DE MINAS GERAIS – CEP.: 36.513-000
RUA SÃO CRISTOVÃO, 55- CENTRO-DORES DO TURVO.
licitacao@doresdoturvo.mg.gov.br
CNPJ:18.128.249/0001-42 - tel: (032) 3576-1130

“6.9 – A empresa deverá fornecer suporte técnico a contratante pelo período de 12 (doze) meses”

Impende salientar, que a manutenção em referência são de suma importância, uma vez que, tem a essencial finalidade atender as demandas do ente público municipal, sendo certo que, caso ocorra ato ilícito omissivo oriundo da inércia da empresa, esta poderá ser responsabilizada nas esferas cíveis e penais por meio e seus representantes.

Como não bastasse, a execução inadequada do Contrato, **sujeitará o Empresa à multa de mora, além das demais penalidades**, como advertência, nas formas previstas no instrumento convocatório e/ou edital do Pregão nº 053/2022.

Destaca-se que a multa a que alude acima não impede que a Administração cancele unilateralmente o ajuste entre as partes, e aplique as outras sanções previstas em lei ou edital.

Ex positis, **NOTIFICA a empresa ATI –APARELHOS DE TRANSPORTE INTELIGENTE LTDA**, com sede na Rua do Geraldino, nº 131, Quadra ch lote 14. Chacarae Buritis. Goiânia. Estado de Goiás. CEP: 74.391-470, inscrita no CNPJ sob o nº 20.502.103/0001-67, neste ato representado pelo Sr. Luiz Felipe Mauad, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 4362943 SPTC/GO, inscrito no CPF sob o nº 004.197.791-24, residente e domiciliado na Rua José Canela, QD 3d It 08. Casa 02. Vila Santa Maria Nazareth. Anápolis GO. CEP: 75.113-450, para, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da data do recebimento a realizar a adequada e satisfatória manutenção corretiva e preventiva do elevador, e apresentar os fatos e fundamentos jurídicos que ocasionaram a inércia ante a obrigação pactuada entre as partes, gerada pelo processo nº 130/2022, Contrato nº 181/2022, com a finalidade de lhe garantir a prévia defesa, nos termos da Lei 8.666/93, e, sanar os vícios, sob pena das sanções legais e previstas no instrumento convocatório/edital.

Aproveitamos a oportunidade para manifestar protestos de estima e distinta consideração.

Dores do Turvo/MG, 27 de março de 2022.


José Átaul Coelho
Pregoeiro Municipal

Relatório de tarefas



ATI Elevadores

Telefone: (62) 4003-6087

CNPJ: 20.502.103/0001-67

Email: ati@atielevadores.com.br

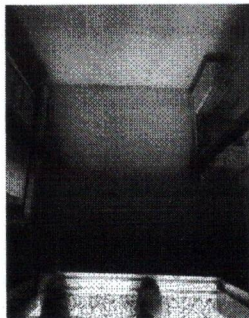
Endereço: Rua do Geraldino, nº 131, quadra CH, lote 14, Chácaras Buritis, Goiânia - GO, CEP: 74.391-470

Informações do cliente	
Nome do cliente PREF DORES DO TURVO	CPF/CNPJ 18.128.249/0001-42
E-mail -	
Endereço RUA SÃO CRISTOVÃO, S/N DORES DO TURVO - MG	
Telefone -	Falar com -
Observação -	
Tarefa	
Quem executou RENATO DA LUZ SILVA	Data/Hora 03/05/2023 às 11:00
Tipo de tarefa Manutenção Periódica	Finalizada Finalizada manualmente
Orientação MANUTENÇÃO PERIODICA EM ELVADOR	
Check-in 03/05/2023 às 14:55:34	Checkout 03/05/2023 às 15:55
Duração 01:00:16	
Relato de execução Foi feita a manutenção periódica do equipamento a um excêntrico de porta de pavimento 0 quebrado substituir na próxima	
Equipamento: ATI PREMIUM - DORES DO TURVO	Identificador 130/2022
Questionário	
Manutenção Periódica Mensal - Caixa de Corrida	
Relação de Serviços de Manutenção Periódica Mensal - Caixa de Corrida	
Registro do Número de viagens na IHM no início da manutenção	



Medir Temperatura na casa de máquinas (°C)	N/a	A casa de máquinas está limpa, desimpedida e organizada	N/A
A iluminação na casa de máquinas está em funcionamento	N/A	A iluminação na casa de máquinas, observação	Não a passagem para casa de máquinas
Há eventual infiltrações na casa de máquinas	Não	Há eventual infiltrações na caixa de corrida	Não
Há eventual infiltrações no poço	Não	O poço está limpo, desimpedido e organizado	Sim

O poço está limpo, desimpedido e organizado



A iluminação da caixa de corrida e do poço está em funcionamento	Não	A iluminação da caixa de corrida e do poço, observação	Não a iluminação no poço do elevador.
---	-----	---	---------------------------------------

Questionário

Manutenção Periódica Mensal - Sistemas Eletrônicos e Eletromecânicos

Relação de Serviços de Manutenção Periódica Mensal - Sistemas Eletrônicos e Sistemas Eletromecânicos

Medir Tensão de alimentação do quadro geral (V) 225	Medir Tensão entre as fases do motor da máquina de tração (CA) 225
Medir Corrente da máquina de tração (em regime) 9.3	Teste fim de curso superior (FCS) Conforme
Teste fim de curso inferior (FCI) Conforme	Teste Limite de redução superior Conforme

<p>Teste Limite de redução inferior Conforme</p>	<p>Teste sensor, operador e contatos elétricos de porta de cabina Testar, conferir e se necessário ajustar, o sensor, operador e os contatos elétricos da porta de cabina. Conforme</p>
<p>Teste da Porta de Cabina Verificar o travamento e operação da porta de cabina. Conforme</p>	<p>Teste sensor, operador e contatos elétricos das portas de pavimento Testar, conferir e se necessário ajustar, o sensor, operador e os contatos elétricos de todas as portas de pavimento. Conforme</p>
<p>Teste das Portas de Pavimento Verificar em todos os pavimentos o travamento e operação das portas de pavimento. Conforme</p>	<p>Verificar soleira e corredeiras das portas de pavimento e de cabina Verificar se as folhas das portas correm livremente na soleira e se há desgastes nas corredeiras. Conforme</p>
<p>Teste barreira sensora Verificar operação e alinhamento da barreira sensora. Conforme</p>	<p>Teste do Totem de cabina (Painel de Botoeiras) Testar todos os botões registrando chamadas, testar chaves e display. Conforme</p>
<p>Teste das Botoeiras externas Testar em todos os pavimentos, os botões registrando chamadas e display. Conforme</p>	<p>Teste botão de emergência (soco) no fundo do poço Conforme</p>
<p>Teste botão de emergência (soco) na caixa de inspeção Conforme</p>	<p>Teste da Caixa de Inspeção Testar caixa de inspeção no topo da cabina Conforme</p>
<p>Conferir distância entre os sensores dos limites de redução com os sensores fim de cursos . Conferir se as distâncias entre o sensor limite de redução superior com o sensor fim de curso superior, bem como o sensor limite de redução inferior com o sensor fim de curso inferior, estão em conformidade. Conforme</p>	<p>Conferir nivelamento da cabina Conferir se a altura entre o piso da cabina e o piso do pavimento são as mesmas, com desnível máximo de 3 mm. Conforme</p>
<p>Conferir iluminação da cabina Conferir se todas as lâmpadas estão acendendo, bem como apagando após o tempo programado. Conforme</p>	<p>Conferir No-break Conferir funcionamento do sistema de no-break do equipamento, fazer teste de queda de tensão. Conforme</p>
<p>Conferir Interfone / telefone Verificar a comunicação e funcionamento do interfone/telefone. Conforme</p>	<p>Conferir sistema de emergência Verificar se na ausência de energia na rede, funcionará o interfone/telefone e as luzes da cabina, fazer teste de queda de tensão. Conforme</p>
<p>Conferir abertura manual das portas de pavimento Testar em todos os pavimentos a abertura das portas com a chave de emergência. Conforme</p>	
<p>Observação:</p>	
<p>Observação: -</p>	
<p>Questionário</p>	

Manutenção Periódica Mensal - Motorização

Relação de Serviços de Manutenção Periódica Mensal - Motorização

<p>Conferir ruído Conferir se há ruído anormal no motor ou no redutor</p>	<p>Conforme</p>	<p>Conferir nivelamento do Motor Conferir o nivelamento e alinhamento do motor.</p>	<p>Conforme</p>
<p>Conferir a fixação do motor na máquina e máquina na guia Conferir se o motor está fixado na máquina através de parafusos e se a máquina está fixada na guia através da brida.</p>	<p>Conforme</p>	<p>Verificar a ventilação do motor</p>	<p>Conforme</p>
<p>Verificar desgastes e folgas Verificar de forma manual se há desgastes e folgas na engrenagem do redutor.</p>	<p>Conforme</p>	<p>Verificar a lubrificação Verificar a lubrificação e nível de óleo.</p>	<p>Conforme</p>

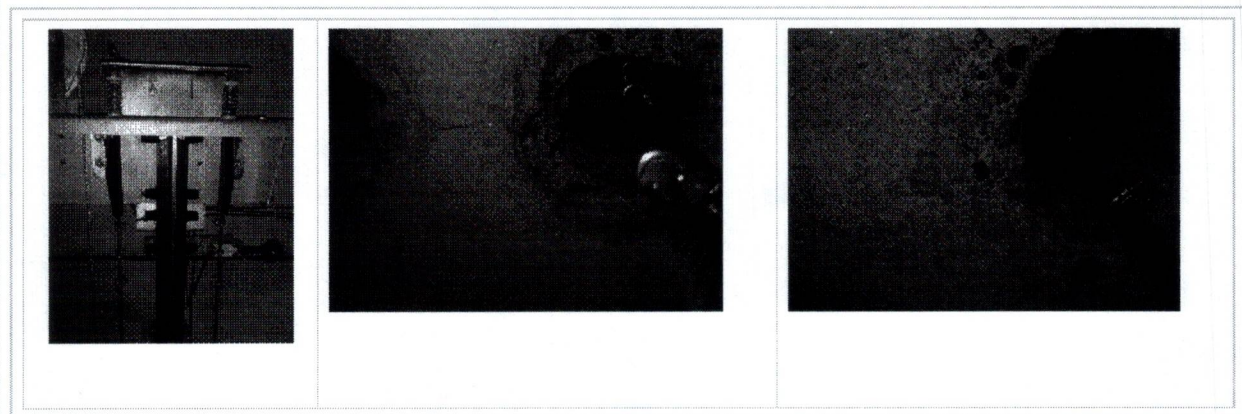
Questionário

Manutenção Periódica Mensal - Suspensão, Guias e Sobrevelocidade

Relação de Serviços de Manutenção Mensal - Suspensão, Guias e Sobrevelocidade

<p>Conservação dos cabos de tração Boa</p>	<p>Verificar tensão entre os cabos de tração Verificar e se necessário ajustar a tensão entre os cabos de tração. Conforme</p>
<p>Verificar funcionamento e fixação dos tirantes Verificar se o movimento e a operação estão normais e se a fixação está com porca e contra-porca. Conforme</p>	

Registro dos tirantes - Máquina de Tração



Registro dos tirantes - Limitador de Velocidade



Verificar e testar sensor de afrouxamento dos cabos de tração
Conforme

Conservação das polias de tração
Boa

Conservação das polias de desvios
Boa

Verificar se há ruídos anormais e / ou vibrações nas polias
Conforme

Verificar alinhamento das polias
Conforme

Verificar proteção das polias
N / A

Verificar ruídos / vibração / folga nos eixos e mancais
Conforme

Verificar fixação e alinhamento das guias (cabina e contrapeso) e braquetes
Conforme

Realizar limpeza e lubrificação das guias (cabina e contrapeso)
Conforme

Verificar fixação e aspectos gerais do para-choque
N / A

Verificar partes móveis do Limitador de Velocidade
Conforme

Verificar cabo de aço do Limitador de Velocidade
Conforme

Verificar tensor do Limitador de Velocidade e sensor do tensor
Conforme

Verificar fixação do Limitador de Velocidade no suporte ou laje
Conforme

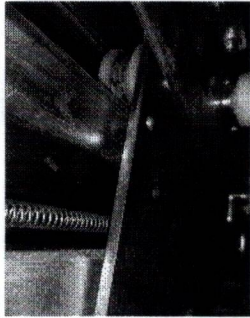
Teste do freio de emergência através do Limitador de Velocidade
Conforme

Verificar sensor do freio da cabina
Durante o teste do freio de emergência o sensor do freio da cabina deve atuar.
Conforme

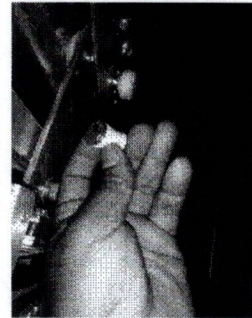
Verificar sensor do Limitador de Velocidade
Durante o teste do freio de emergência o sensor do Limitador de Velocidade deve atuar.
Conforme

Verificar tensionamento da mola do tirante da corrente do encoder
Verificar se a mola do tirante da corrente do encoder está aberta, a mola não pode estar toda "apertada".
N / A

Observação



excêntrico quebrado da porta do pavimento 0



Observação

-

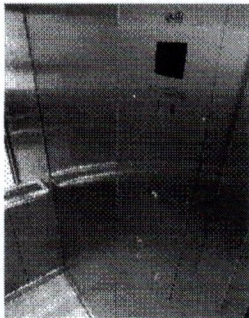
Questionário

Manutenção Periódica Mensal - Limpeza e Acabamentos

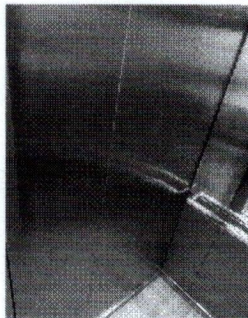
Relação de Serviços de Manutenção Periódica Mensal - Limpeza, organização e acabamentos

Cabina - faces em inox e painel de botoeiras

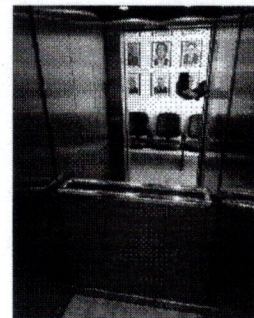
Retirar fotos mostrando as faces em inox e o painel de botoeiras.



faces inox painel de cabine.



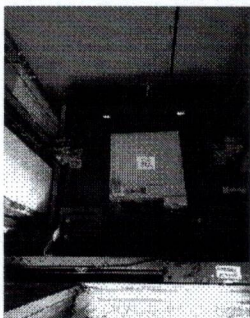
faces inox oposto ao painel de cabine.



faces inox espelho e corrimão.

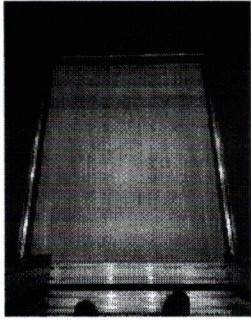
Cabina - teto

Retirar fotos mostrando o teto e subteto da cabina



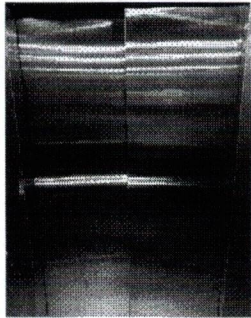
Cabina - piso e rodapé

Retirar fotos mostrando o piso e rodapés



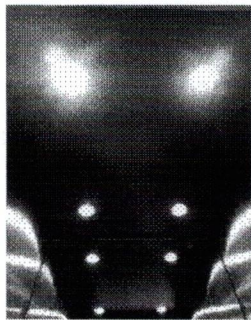
Cabina - porta de cabina

Retirar fotos mostrando a porta de cabina



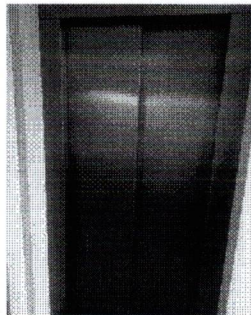
Cabina - parte superior

Retirar fotos mostrando a parte superior da cabina.

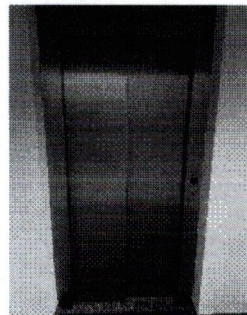


Portas de pavimento

Retirar fotos mostrando as portas de pavimento



pav 1.



pav 0.

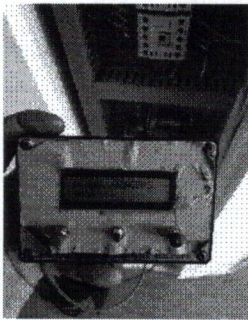
Quadro de comando

Retirar fotos mostrando a limpeza e organização do quadro de comando.



I H M Término da manutenção

Retirar foto da IHM mostrando quantas viagens no término da manutenção.



Assinado por: Laydiane Cabral, Documento: 093.491.856-28